STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 31025
15 juni
2016

Ontwerp omgevingsvergunning voor het realiseren van eenwoning aan de Amsterdamseweg 248A, Arnhem

GEMEENTE Arnhem

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een woning aan de Amsterdamseweg 248A te Arnhem. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 195211317. Voor het project is naast de activiteiten bouwen, ook de activiteit planologische afwijking op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangevraagd.

Initiatiefnemer is voornemens om aan de Amsterdamseweg 248A een woning te realiseren. Het vigerende bestemmingsplan verbiedt het bouwen buiten het bouwvlak op de aangegeven locatie. Voor het betreffende perceel geldt het bestemmingsplan "Buitengebied Arnhem Noord 2007". Het perceel heeft de bestemming "Landgoed". De omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

Inzien
Het ontwerp van de omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van

16 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen, Wonen en Leefomgeving (BWL) in het Stadhuis aan de Koningstraat 38 te Arnhem, telefoon 0900-1809 (lokaal tarief). Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur of op donderdag tot 20.00 uur.

Daarnaast is het ontwerp van de omgevingsvergunning ook op internet in te zien via het webadres: www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.OGV888-/NL.IMRO.0202.OGV888-0201

De interactieve digitale verbeelding van het besluit is te raadplegen op het webadres:

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0202.OGV888-0201

Zienswijze
Een ieder kan binnen de bovengenoemde termijn bij voorkeur schriftelijk een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerp van de omgevingsvergunning indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Arnhem (per adres: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Arnhem, Postbus 9200, 6800 HA Arnhem), onder vermelding van het zaaknummer.

U kunt uw zienswijze ook mondeling kenbaar maken binnen de bovengenoemde termijn. Voor informatie over het ontwerp van de omgevingsvergunning en voor een afspraak voor het kenbaar maken van uw mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het telefoonnummer 0900-1809. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit.

Arnhem , 15 juni 2016